

10556007 8130 114 19

Statisztikai számjel

19-10-500007

Cégjegyzék száma

PROBIO Balatonfüredi Településüzemeltetési ZRT

a vállalkozás megnevezése

8230. Balatonfüred, Fürdő u. 20.

a vállalkozás címe, telefonszáma

Éves beszámoló

2025. 1-12. hónap

üzleti évről

**PROBIO ZRT.
Balatonfüred**

2.

Somogyi László Csaba vezérigazgató
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Keltezés: Balatonfüred, 2026.május 19.

PROBIO ZRT

10556007 8130 114 19

Statistikai számjel

19 - 10 - 5 0 0 0 7

Cégjegyzék száma

MÉRLEG "A" változat - Eszközök (aktívák)

adatok: ezer Ft

Sor-szám	A tétel megnevezése	2024.12.31		2025.12.31
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	2 454 786	0	2 500 435
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	2 328	0	2 474
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	516		394
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok	1 493		1 761
06.	Szellemi termékek	319		319
07.	Újleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	2 312 048	0	2 360 724
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyonértékű jogok	1 487 179		2 002 426
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	319 397		319 907
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	29 451		24 751
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	454 659		13 640
16.	Beruházásokra adott előlegek	21 372		
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	140 410	0	137 237
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	140 237		60 000
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			76 248
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős részesed. visz-ban álló váll-ban			
23.	Egyéb tartós részesedés			989
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	173		
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29.	IV. Halasztott adókövetelés			
30.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	350 071	0	158 751
31.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sor)	23 588	0	30 668
32.	Anyagok	22 821		23 717
33.	Befejezetlen termelés és félkésztermékek			
34.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
35.	Késztermékek			
36.	Áruk	402		6 489
37.	Készletre adott előlegek	365		462
38.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	115 140	0	113 880
39.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	33 577		35 032
40.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	77 759		65 098
41.	Követelések jelentős részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			63
42.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	812		397
43.	Váltókövetelések			
44.	Egyéb követelések	2 992		13 290
45.	Követelések értékelési különbözete			
46.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
47.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.- 52. sorok)	0	0	0
48.	Részesedések kapcsolt vállalkozásban			
49.	Jelentős tulajdoni részesedés			
50.	Egyéb részesedés			
51.	Saját részvények, saját üzletrészek			
52.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
53.	Értékpapírok értékelési különbözete			
54.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54. - 55. sorok)	211 343	0	14 203
55.	Pénztár, csekkek	662		714
56.	Bankbetétek	210 681		13 489
57.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sorok)	54 354	0	65 335
58.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	45 452		55 069
59.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	8 902		10 266
60.	Halasztott ráfordítások			
61.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)	2 859 211	0	2 724 521

Jay

10556007 8130 114 19

Statistikai számjel

19-10-500007

Cégjegyzék száma

MÉRLEG "A" változat – Források (passzívák)

adatok: ezer Ft

Sor-szám	A tétel megnevezése	2024.12.31		2025.12.31
a	b	c	d	e
62.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	1 254 167	0	1 257 284
63.	I. JEGYZETT TŐKE	516 340		516 340
64.	48. sorból: visszavasarolt tulajdoni részesedés névértékén			
65.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
66.	III. TŐKETARTALÉK	22 202		22 202
67.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	692 310		715 230
68.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	678		395
69.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
70.	VI./1 ÉRTÉKHELYESBÍTÉS ÉRTÉKELÉSI TARTALÉKA			
71.	VI./2 VALÓS ÉRTÉKELÉS ÉRTÉKELÉSI TARTALÉKA			
72.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	22 637	0	3 117
73.	E. Céltartalékok (73.-75. sorok)	21 982	0	3 814
74.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 981		3 814
75.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	19 001		
76.	Egyéb céltartalék	0		
77.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	1 102 737	0	476 901
78.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-82. sorok)	0	0	0
79.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			0
80.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			0
82.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			0
83.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91.sorok)	166 809	0	118 427
84.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
85.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
86.	Tartozások kötvénykibocsájtásból			
87.	Beruházási és fejlesztési hitelek	162 130		114 023
88.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
89.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
90.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
92.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	4 679		4 404
93.	Halasztott adókötelezettség			
94.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93. és 95.-104. sorok)	935 928	0	358 474
95.	Rövid lejáratú kölcsönök			
96.	94. sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
97.	Rövid lejáratú hitelek	42 154		82 476
98.	Vevőktől kapott előlegek	14 963		9 271
99.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	75 119		127 688
100.	Váltótartozások			
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	103 007		29 701
102.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
103.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	1 942		865
104.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	698 743		108 473
105.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
106.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
107.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	480 325	0	986 522
108.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	100		123
109.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	18 733		20 161
110.	Halasztott bevételek	461 492		966 238
111.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	2 859 211	0	2 724 521

10556007 8130 114 19

Statistikai számjel

19-10-500007

Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok: ezer Ft

tétel- szám	A tétel megnevezése	2024.12.31		2025.12.31	
a	b	c	d	e	
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 428 436		1 395 272	01.
02.	Export értékesítés nettó árbevétele				02.
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	1 428 436	0	1 395 272	03.
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása				04.
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	4 321		14 185	05.
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.+04.)	4 321	0	14 185	06.
III.	Egyéb bevételek	415 364		525 538	07.
	III. sorból: értékvesztés	0		422	08.
05.	Anyagköltség	257 723		223 838	09.
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	396 404		431 027	10.
07.	Egyéb szolgáltatások	35 112		37 932	11.
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	3 851		3 228	12.
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	84 057		94 264	13.
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	777 147	0	790 289	14.
10.	Béreköltség	749 574		768 975	15.
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	23 855		28 109	16.
12.	Bérráulékok	73 498		78 043	17.
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	846 927	0	875 127	18.
VI.	Értékcsökkenési leírás	134 871		159 953	19.
VII.	Egyéb ráfordítások	48 323		85 756	20.
	VII. sorból: értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	421	0	14 704	21.
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.)	40 853	0	23 870	22.
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			1 000	23.
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			1 000	24.
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek				25.
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott				26.
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek				27.
	15. sorból: Kapcsolt vállalkozástól kapott				28.
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	4 682		3 825	29.
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	4 682		3 825	30.
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	29 269			31.
	17. sorból: értékelési különbözet				32.
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	33 951	0	4 825	33.
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések				34.
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott				35.
19.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	26 445		21 613	36.
	19. sorból kapcsolt vállalkozásnak adott				37.
20.	Befektetett pü-i eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztések				38.
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott				39.
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			3 000	40.
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	22 342		242	41.
	22. sorból értékelési különbözet				
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	48 787	0	24 855	42.
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-14 836	0	-20 030	43.
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	26 017	0	3 840	44.
X.	Adófizetési kötelezettség	3 380		723	45.
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0	0		46.
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-XII.)	22 637	0	3 117	47.